

**SP fractie Breda**  
www.breda.sp.nl  
Stadserf 1  
4811 XS Breda  
T: 076 529 43 32  
E: breda@sp.nl

Breda, 14 augustus 2017

Betreft: Vragen ex. art. 40 RVO

Aan het college van B&W van Breda

Onderwerp: Alsmaar voortdurende overlast omwonenden hostel Night Flight

Geacht college,

Vorig jaar kwam het hostel Nightflight aan de Nijverheidssingel in het centrum van Breda herhaaldelijk negatief in het nieuws. Omwonenden ervoeren erg veel overlast van sommige gasten die midden in de nacht dronken thuiskwamen en daarbij ongein uithaalden als tegen gevels aan plassen en kotsen, met glas gooien en bijvoorbeeld naakt over straat rennen. Wat de omwonenden nog wel het meest tegen de borst stuitte, was het feit dat de exploitant van het hostel hun klachten niet serieus nam en er niets tegen de overlast werd gedaan.

Vorig jaar stelde SP Breda ook raadvragen naar aanleiding van een bezoek ter plaatse en gesprekken met zowel omwonenden als de exploitant van het hostel. Uit de beantwoording hiervan kwam naar voren dat Nightflight helemaal geen exploitatievergunning had. Die kwam er uiteindelijk wel in oktober 2016 en hierin werden in samenspraak met omwonenden ook aanvullende voorwaarden opgenomen die overlast in de toekomst moesten voorkomen. Kortom: op papier leek alles keurig geregeld. (1)

Maar papier is geduldig. Volgens omwonenden worden vrijwel ieder weekend tal van voorwaarden uit de exploitatievergunning overtreden. Enkele daarvan zijn bijvoorbeeld dat de exploitant niet altijd aanwezig is (voorschrift 1), gasten rond het hostel hangen (voorschrift 11), gasten nog steeds het onveilige (want niet omheinde) dak gebruiken (voorschrift 14) en dat er drank en softdrugs in het hostel aanwezig zijn en gebruikt worden (voorschrift 15 en I6). Tegen de afspraken in wordt de rommel die gasten veroorzaken in de omgeving ook niet door de exploitant opgeruimd. (2)

De dienst Handhaving & Toezicht van Gemeente Breda geeft richting omwonenden aan al meer dan 40 maal ter plaatse te zijn geweest. Op de cruciale momenten – wanneer de overtredingen gaande zijn – geeft de dienst echter aan vanwege onvoldoende capaciteit niet ter plaatse te kunnen komen. Ook is er tijdelijk cameratoezicht geweest maar op de vraag van omwonenden de beelden op door hen aangegeven specifieke tijden terug te kijken, krijgen zij geen gehoor. Inmiddels hebben omwonenden een heel dossier aan overtredingen maar hebben niet het gevoel dat de gemeente actie onderneemt.

SP Breda is van mening dat een goedkope plek om te overnachten voor veelal jongeren, een welkome aanvulling is op het hotelaanbod in Breda. De gekozen locatie van hostel Nightflight pal naast appartementen, vereist echter strenge voorwaarden en naleving daarvan. Gelet op de signalen van omwonenden kan SP Breda niet anders dan concluderen dat de naleving tekort schiet.

Dit brengt ons tot de volgende vragen:

1. Wat is uw reactie op de alsmaar voortdurende overlast voor omwonenden van hostel Night Flight?
2. Wat is specifiek uw reactie op de door omwonenden geconstateerde waslijst aan overtredingen van de exploitatievergunning?
3. Heeft de dienst Toezicht & Handhaving ook zelf overtredingen geconstateerd? Zo ja, welke waren dat en hoe is hier tegen opgetreden?
4. Klopt het dat het onveilige dak tegen de voorschriften in, nog altijd in gebruik is en er nu zelfs een moestuin op geplaatst is?
5. Herkent u het beeld dat vanwege een gebrek aan capaciteit de dienst Toezicht & Handhaving op cruciale momenten schittert door afwezigheid?
6. Wat is er gebeurd met de signalen van omwonenden waarin zij specifiek aangeven welke overtredingen wanneer en waar zijn gemaakt?
7. Welke mogelijkheden heeft u om de alsmaar voortdurende overlast van Nightflight te beëindigen? Hoort (tijdelijke) sluiting daar ook bij?
8. Wanneer gaat u daadwerkelijk ingrijpen om niet alleen op papier maar ook in de praktijk een eind aan de overlast te maken?

Met vriendelijke groet,

Bas Maes  
Fractievoorzitter SP Breda

- 1) Bijlage 1 – Exploitatievergunning Night Flight
- 2) Bijlage 2 – Foto's omwonenden van enkele overtredingen

