

SP fractie Breda

www.breda.sp.nl

Stadserf 1

4811 XS Breda

T: 076 529 43 32

E: breda@sp.nl

Breda, 5 augustus 2020

Betreft: Vragen ex. art. 9 RVO

Aan het college van B&W van Breda

Onderwerp: Een lustrum van ellende voor omwonenden Nightflight

Geacht College,

Zelfs in onzekere tijden zijn er een aantal zekerheden waar je altijd op kan rekenen in de zomerperiode in Breda. De stranden van de Galderse Meren liggen vol, de straten liggen open én omwonenden van Nightflight liggen overhoop met dit overlastgevend hostel aan de Nijverheidssingel. Na 2016, 2017, 2018 en 2019 trekt SP Breda daarom namens de omwonenden voor het vijfde jaar op rij aan de bel.

Het plat dak aan de achterkant van het hostel mag volgens de exploitatievergunning niet gebruikt worden (voorwaarde nr. 14). Dit om te voorkomen dat omwonenden die ook aan de achterzijde hun balkon of tuintje hebben, overlast ervaren. Wij ontvingen echter klachten en beelden van omwonenden waaruit blijkt dat er een complete lounge set en zelfs fitness apparatuur op het plat dak staan. (1) (2)

Dit voorbeeld is illustratief voor de situatie waarbij de Gemeente Breda nog altijd onmachtig lijkt om de (terecht!) strenge voorwaarden uit de exploitatievergunning te handhaven. Ondertussen hebben veel omwonenden na jarenlange overlast de hoop opgegeven of zijn zelfs verhuisd. SP Breda hoopt juist dat dit lustrum van ellende voor u aanleiding is om de overlast nu voor eens en voor altijd aan te pakken.

Dit brengt ons tot de volgende vragen:

1. Hoe kan het dat Nightflight nog altijd de regels uit de exploitatievergunning aan de laars lapt en er mee wekomt?
2. Wat is er sinds de laatste maal dat wij vragen stelden gedaan om de overlast voor omwonenden tegen te gaan?
3. Heeft u deze en mogelijk andere overtredingen van de voorwaarden uit de exploitatievergunning ook geconstateerd? Wat heeft u hierop ondernomen?
4. Bent u bereid Nightflight na deze zoveelste overtreding van de exploitatievergunning nu eindelijk definitief te sluiten?

5. Wat is de laatste stand rondom Nightflight? Is het pand inmiddels verkocht ten behoeve van de bouw van woningen? Kunt u uw antwoord toelichten?

Met vriendelijke groet,

Bas Maes
Fractievoorzitter SP Breda

- 1) Zie Bijlage I – Exploitatievergunning hostel Nightflight
- 2) Zie Bijlage II – Foto's van loungeset plus fitnessapparaten op plat dak

