

**SP fractie Breda**

www.breda.sp.nl

Stadserv 1

4811 XS Breda

T: 076 529 43 32

E: [breda@sp.nl](mailto:breda@sp.nl)

Breda, 15 januari 2016

Betreft: Vragen ex. art. 41 RVO

Aan het college van B&W van Breda

Onderwerp: Tiny Houses

Geacht college,

Woensdag 13 januari jl. besteedde EenVandaag aandacht aan Tiny Houses: huisjes met een oppervlakte van hooguit vijftig vierkante meter die uiterst compact zijn ingedeeld. Bovendien zijn dit type huisjes energiezuinig, kosten minder grondstoffen en zijn betaalbaar met maandelijkse lasten van maar enkele honderden euro's. Het speelt in op een behoefte in de maatschappij. Eén op de drie mensen woont inmiddels alleen. In Nederland loopt Almere voorop voor wat betreft dit uit Amerika overgewaaide fenomeen. Daar wordt binnenkort gestart met een wijkje van zo'n 25 huisjes. (1)

1. Wat is uw reactie op de uitzending van EenVandaag over Tiny Houses?
2. Ziet u ook mogelijkheden om in navolging van diverse gemeenten zoals Almere, in Breda kleine huisjes te plaatsen voor alleenstaanden?
3. Bent u bereid hierover met fabrikanten van Tiny Houses in gesprek te gaan en over de raad over de uitkomsten hiervan te informeren?

Naast dat kleine huisjes kunnen voorzien in een vraag naar reguliere huisvesting, kunnen zij ook een rol spelen in de maatschappelijk opvang. In Amerika worden kleine huisjes met minimale voorzieningen voor enkele duizenden dollars per stuk neergezet op braakliggende terreinen. Hier kunnen dak- en thuislozen in verblijven die anders op straat zouden slapen. Ook in Breda slapen mensen die niet wensen mee te werken met een hulpverleningstraject op straat. Los van de gevaren voor hun eigen gezondheid brengt dit vaak ook overlast mee voor hun directe omgeving. Kleine huisjes kunnen ook hier een oplossing bieden. (2)

1. Wat is uw reactie op het artikel "Tiny homes for the homeless"?
2. Ziet u ook een mogelijke rol voor kleine huisjes in de maatschappelijke opvang voor mensen die anders op straat zouden slapen?



**SP fractie Breda**

www.breda.sp.nl

Stadserf 1  
4811 XS Breda  
T: 076 529 43 32  
E: [breda@sp.nl](mailto:breda@sp.nl)

3. Bent u bereid hier met fabrikanten over in gesprek te gaan en te kijken wel gronden hiervoor planologisch in aanmerking zouden komen?

Met vriendelijke groet,

René Spiegels  
SP Breda

Bas Maes  
SP Breda

- 1) Zie [http://binnenland.eenvandaag.nl/index.php/tv-items/64391/tiny\\_houses\\_nu\\_ook\\_in\\_nederland](http://binnenland.eenvandaag.nl/index.php/tv-items/64391/tiny_houses_nu_ook_in_nederland)
- 2) Zie <http://www.theatlantic.com/business/archive/2015/10/tiny-homes-homeless/413212/>

