

**SP fractie Breda**

[www.breda.sp.nl](http://www.breda.sp.nl)

Stadserv 1  
4811 XS Breda  
T: 076 529 43 32  
E: [breda@sp.nl](mailto:breda@sp.nl)

Breda, 24 november 2014

Betreft: Vragen ex. art. 41 RVO

Aan het college van B&W van Breda

Onderwerp: opnieuw antikrakers plaatsen in flats Lage Kant en Nieuwe Inslag

Geacht college,

Enkele weken geleden werden de flats aan de Lage Kant en Nieuwe Inslag in de wijk Brabantpark ontruimd in verband met de voorgenomen sloop ervan. Op de betreffende locatie heeft WonenBreborg nieuwe plannen die nog concreet vorm moeten krijgen en waarover later geïnfomeerd wordt. De bewoners die veelal een antikraakcontract hebben, moesten goedschiks dan wel kwaadschiks, hun woning verlaten. (1)

Tot verbazing van de zojuist vertrokken bewoners en SP Breda, werd afgelopen vrijdag 21 november 2014, bijgaande mail verzonden door Ad Hoc. Hierin roept het antikraakbureau haar ledenbestand op, zich aan te melden voor een woonruimte in de flats aan de Lage Kant en de Nieuwe Inslag. Zij hebben namelijk opnieuw de opdracht gekregen van WonenBreborg de flats te vullen met antikraak huurders! (2)

Dit brengt ons tot de volgende vragen:

1. Is het college bekend met bovengenoemde situatie en wat is hierop haar reactie? Welke onverwachte ontwikkeling heeft zich kenbaar voorgedaan dat er eerst ontruimd diende te worden om vervolgens weer opnieuw huurders te plaatsen? Is dit volledig te wijten aan de vondst van vleurmuizen? (3)
2. Vindt het college het wenselijk dat er op deze manier omgesprongen wordt met bewoners met een antikraakcontract? Zijn de voormalige bewoners die er enkele weken geleden uit moesten, in de gelegenheid gesteld hun woonruimte terug te krijgen? Zo ja, komt WonenBreborg of Ad Hoc hen tegemoet in de kosten? Zo nee, waarom niet?
3. Is het college bekend met bericht van de Woonbond waarin zij haar afkeer uitspreekt over antikraak en de rechteloze huurders die dit oplevert? Is het college ook van mening dat juist corporaties zouden moeten kiezen voor tijdelijke verhuur, waarbij bewoners wel rechten opbouwen, in plaats van antikraak? (4)



**SP fractie Breda**

www.breda.sp.nl

Stadserf 1  
4811 XS Breda  
T: 076 529 43 32  
E: [breda@sp.nl](mailto:breda@sp.nl)

4. Is het college bereid het onderwerp antikraak en tijdelijke verhuur nadrukkelijk op de agenda te zetten tijdens de onderhandelingen die momenteel gaande zijn met de woningcorporaties in het kader van de herijkte alliantieafspraken? Zo nee, waarom niet?

Met vriendelijke groet,

Bas Maes  
Gemeenteraadslid SP Breda

- 1) Zie <http://www.bndestem.nl/regio/breda/bewoner-flat-breda-aangehouden-bij-ontruiming-1.4598973>
- 2) Zie bijlage voor mail Ad Hoc, d.d. 21 november 2014
- 3) Zie <http://www.bndestem.nl/regio/breda/vleermuizenkolonie-vertraagt-sloop-flats-lage-kant-breda-1.4590817>
- 4) Zie <http://www.woonbond.nl/nieuws/3566>

