

DECEMBER 2009

SP: WONINGEN OP DEFENSIETERREINEN

Het is al weer enige tijd angstvallig stil rondom de ontwikkeling van de Seeligkazerne tot woonbuurt. Juist in deze tijden van economische crisis en het immer groter wordende woningtekort in de betaalbare sector lijkt dit het uitgelezen moment vaart te zetten achter dergelijke initiatieven. Wat de SP betreft is het weren van militaire activiteiten in het centrum een goed idee. De kostbare ruimte in de stad moet bestemd zijn voor wonen, werken en recreëren en niet voor een paar tennissende officieren of de opslag van militaire voertuigen. Breda is van oudsher een garnizoensstad. In en nabij het centrum zijn dan ook tal van defensieterrainen. De SP is er voor zoveel mogelijk militaire activiteiten uit de stad te weren. Oefenen kan beter op bases in Gilze Rijen en Woensdrecht. Ook opslag en parkeren van militaire voertuigen hoeft niet op de binnenstedelijke terreinen. De SP is van mening dat deze schaarse grond voor betere doeleinden gebruikt kan worden. De tijden dat het zinvol was kazernes binnen de stadsmuren te hebben ter verdediging tegen indringers liggen inmiddels eeuwen achter ons. In navolging van de voormalige Chassékazerne pleit de SP er dan ook voor de overige defensieterrainen te ontwikkelen tot moderne buurten om te wonen, werken en recreëren.

De Koninklijke Militaire Academie is onlosmakelijk verbonden met Breda. Het Kasteel van Breda en het Spanjaardsgat zijn belangrijke plaatsen geweest in de rijke historie van onze mooie stad. De SP pleit er dan ook voor zeer zorgvuldig met dit stukje Breda om te gaan. Het bevreemdt ons echter dat één van de mooiste locaties in Breda slechts gebruikt wordt als sportveld en tennisbanen. Deze voorzieningen zijn slechts toegankelijk voor een select gezelschap van officieren in opleiding. De SP ziet liever dat de sportvelden verplaatst worden naar een gebied waar de grond minder schaars is. Op het terrein waar nu een enkeling mag tennissen kunnen bijvoorbeeld honderden mensen wonen. Duurzame woningen voor mensen met een grote en een kleine beurs aan de rand van het stadspark Valkenberg. Wie zou er niet willen wonen?

Ook de Seeligkazerne aan de Fellenoordstraat is een locatie die zich volgens de SP uitstekend leent om betaalbare woningen in een groene

omgeving te realiseren. Ook in dit geval is het weer vreemd om te zien hoe weinig er gedaan wordt met een zo kansrijk gebied. De aanwezige historische gebouwen kunnen behouden blijven en zo karakter geven aan een verder nieuw te ontwikkelen gebied. Dat een groene omgeving en toch een hoge concentratie woningen goed samen kunnen gaan heeft het alom geroemde Chassépark inmiddels ruimschoots bewezen. Net buiten de singels ligt de Trip van Zoudtlandtkazerne. Het enorme



terrein wat deze kazerne beslaat wordt grotendeels gebruikt voor de opslag van legervoertuigen, een verspilling van kostbare ruimte. Wij zouden graag zien dat alle genoemde militaire terreinen benut zouden worden voor het algemeen belang: het zorgen voor voldoende huisvesting voor de burgers van Breda.



BAS MAES

Architect en kandidaat-raadslid

IN DEZE SLAGKRACHT 12

PAGINA 1

SP: WONINGEN OP DEFENSIETERREINEN

PAGINA 2

NIEUWS

OPEN BRIEF AAN DE LEDEN VAN DE PVDA

PAGINA 3

RESTO DU COEUR

SERVICEKOSTEN GEEN MELKKOE

PAGINA 4

VOLGENS JOYCE

AGENDA/COLOFON

FINANCIELE CAMPAGNE RAAD 2010

CARTOON BAS MAES



SLAGKRACHT 12



Parkeren in het Mastbos

Vorige week is de visie verkeersproblematiek Mastbos verschenen. Deze visie is opgesteld door een klankbordgroep die is samengesteld uit ambtenaren van de gemeente Breda en een aantal betrokken organisaties, naar aanleiding van de parkeeroverlast in het Mastbos. De eerste indruk is dat de klankbordgroep door alle partijen te betrekken zorgvuldig naar oplossingen heeft gezocht. Het feit dat de Bouvignedreef wordt afgesloten, dat auto's voortaan aan de rand van het bos moeten parkeren en dat parkeerplaatsen meervoudig gebruikt gaan worden vinden we positieve punten in deze visie.

Toch bekruipt ons het gevoel dat er vergaande maatregelen worden genomen voor slechts enkele momenten per jaar. In de visie staat namelijk vermeld: 'Het doel is om het officiële aantal parkeerplaatsen af te stemmen met de daadwerkelijke behoefte op piekmomenten in het jaar'. Daarnaast blijkt dat de extra parkeerplaatsen vooral komen bij de horecavoorzieningen en het waterschap. Bij de bouw van het nieuwe kantoor van het waterschap kreeg men geen toestemming om extra parkeerplaatsen aan te leggen en nu wil de gemeente het zelf gaan doen. Dit vinden we erg vreemd. Om een goed oordeel te kunnen vellen over de visie, het aantal te creëren parkeerplaatsen en of die niet ten

koste gaan van de natuur hebben we een aantal vragen gesteld aan het College.

We willen o.a. weten van het College hoe vaak de piekmomenten voorkomen per jaar, of er bomen worden gekapt voor het aanleggen van de parkeerplaatsen en wat er gebeurt met de huidige parkeerplaatsen. Ook willen we graag weten van het College wat de aanleg van extra parkeerplaatsen bij de Heeren van Oranje betekent voor de grote reigerkolonie die daar al jaren broedt. Want aanleggen van extra parkeerplaatsen zodat bezoekers niet meer in de berm parkeren klinkt mooi, maar we willen niet dat dit ten kosten gaat van de natuur.

OPEN BRIEF AAN LEDEN PVDa BREDA



De ledenvergadering van de SP heeft op 4 november het bestuur opdracht gegeven om de PvdA uit te nodigen om haar standpunt over een lijstverbinding PvdA-GroenLinks-SP te herzien. Op uitnodiging van het bestuur van GroenLinks eerder dit jaar, die de SP, PvdA en D66 uitnodigde om een lijstverbinding aan te gaan bij de aankomende verkiezingen, heeft de SP in mei laten weten graag deel te willen nemen aan een dergelijke progressieve lijstverbinding. In 2008 nodigde de SP de progressieve partijen al uit voor een geregeld overleg om te bezien wat ons bindt en wat ons scheidt; ook was de SP initiatiefnemer van een werkgroep die de mogelijkheid ging bekijken om een gezamenlijke progressieve en groene lijst in te dienen bij de waterschapsverkiezingen. Aangezien GroenLinks de SP heeft laten weten dat de PvdA vooralsnog geen voordelen zag in een progressieve lijstverbinding tussen PvdA, GroenLinks en SP, nam de ledenvergadering van de SP een motie aan om alsnog de PvdA duidelijk te maken dat het verliezen van de progressieve meerderheid in de raad na 2010 funest zal zijn voor het sociale beleid in Breda, en de

PvdA te vragen haar mening te herzien. Hieronder vindt u de tekst van de open brief.

Open brief aan PvdA afdeling Breda, per email verzonden.

Breda, 8 november 2009

Geachte PvdA-leden,

In april heeft de Bredase afdeling van GroenLinks de PvdA en de SP (en D66) uitgenodigd om deel te nemen aan een progressieve lijstverbinding. De SP heeft hierop in mei positief gereageerd: wij vinden het belangrijk dat de linkse stemmen niet verloren gaan en wij zien een lijstverbinding tussen PvdA, GroenLinks en de SP als een eerste stap naar een mogelijk progressief college in de toekomst.

De informateur bij de afgelopen collegeonderhandelingen was het al opgevallen dat de programma's van de progressieve partijen aanknopingspunten boden voor coalitiesamenwerking. Wij verwachten dat onze huidige programma's ook voldoende aanknopingspunten bieden: zeker in een moeilijke economische tijd is het belangrijk om de zwaarste lasten op de sterkste

schouders te leggen en een doorgaans goed functionerend sociaal beleid niet te frustreren.

Uit contacten met GroenLinks is ons echter duidelijk geworden, dat de PvdA vooralsnog geen voorkeur heeft voor een lijstverbinding met (zowel) SP als GroenLinks. Wij roepen u op om dit standpunt te heroverwegen. Hoewel de kiezer nog moet stemmen, worden in de gemeenteraad de contouren van een centrum-rechtse coalitie van VVD, CDA en D66 na de volgende gemeenteraadsverkiezingen steeds duidelijker. Een dergelijke coalitie zal hoe dan ook zijn weerslag hebben op het sociale en maatschappelijke beleid van de gemeente.

Om de kans op een dergelijke collegesamenwerking zonder linkse partij(en) zo klein mogelijk te maken is het noodzakelijk om te progressieve meerderheid die er nu is in Breda, ook na de verkiezingen van maart 2010 te behouden. Een lijstverbinding van PvdA, GroenLinks en SP is daarom onontbeerlijk.

Met vriendelijke groet,
Joyce van der Sanden, lijsttrekker
Johan Kwisthout, voorzitter SP Breda

RESTO DU COEUR



Een ingezonden artikel van Joska Dubbeldam.

St. Resto du Coeur in Breda
(St. Restaurant van het Hart)

Ook dit jaar mag er aandacht zijn voor mensen die het nog moeilijker hebben dan de meeste van ons. Zoals de stadsnomaden van Breda, de mensen zonder kerstpakket die ook geen boodschappen kunnen doen bij de voedselbank.

St. Resto du Coeur is een stichting die 6 dagen per week, en dat al meer dan 3 jaar lang, eten verzamelt en uitdeelt aan de stadsnomaden in Breda. Mensen die in de middag nog niet weten of ze welkom zijn in de

nachtopvang of die al wel weten dat ze 's nachts buiten moeten slapen en dus meestal ook geen eten hebben die dag. Wel eten zorgt voor wat gezondheid en sociaal contact. De familie Lamlih vormt het bestuur van de stichting, partijgenoten, met voorzitter Rahal Lamlih die in 2008 nog Brabander van de Maand was en genomineerd was voor de Vrijwilligerspenning van Breda. Dit als erkenning voor alle inzet en betrokkenheid voor deze bijzondere

mensen in Breda. Giften voor de stichting zijn welkom zodat het eten opgehaald en uitgedeeld kan worden. Voor het aanbieden van voedsel, kerstpakketten, kleding of dekens het verzoek om eerst contact te leggen met Rahal Lamlih. Dit kan via telefoonnummer: 06-84049599.

Namens alle stadsnomaden fijne feestdagen en een vrolijk 2010!

SERVICEKOSTEN GEEN MELKKOE



Afgelopen jaar heeft de SP een onderzoek uitgevoerd naar de hoogte van de servicekosten in Breda. Huurders (voornamelijk van appartementen) betalen naast huur ook een deel van de kosten van de schoonmaak en electriciteit in de gemeenschappelijke ruimte, de huismeester, administratie en vaak ook een voorschot van de verwarmingskosten. Hieronder onze bevindingen. Een exemplaar van het rapport kunt u opvragen bij het afdelingssecretariaat (breda@sp.nl, 076-5294332).

In totaal zijn er 142 reacties binnen gekomen en verwerkt in het rapport. Ruim de helft van de deelnemers die de enquête beantwoordt heeft woont via Laurentius, gevolgd door Singelveste en WonenBreborg. Men betaalde als voorschot op de verwarmingskosten gemiddeld in 2007 859 euro en in 2008 945 euro: een stijging van ruim 11 procent. Het voorschot van de electra in de gemeenschappelijke ruimte steeg met 10% van 151 naar 167 euro, het voorschot van het schoonmaken van 141 naar 149 (6% stijging), voor watergebruik van 144 naar 151 (5% stijging) en de kosten van de huismeester van 67 naar 70 oftewel ruim 3 procent. Sommige huurders betalen ook een bijdrage in administratiekosten die soms wel met 40% is gestegen in een jaar tijd.

Naast de cijfermatige gegevens vulden veel mensen hun opmerkingen in. Men is ontevreden over de specificatie en de kwaliteit van de dienstverlening. Veel mensen vonden het schoonmaken achteruit gegaan in frequentie en grondigheid, terwijl ze er meer voor moesten

betalen. Soms moest de huismeester twee flats beheren in plaats van één, zonder dat de huurders er minder voor gingen betalen.

Over de verwarming zijn veel mensen danig ontevreden, voornamelijk als het gaat om de stadsverwarming. De meters zijn verouderd, meten niet goed, lopen ook als de verwarming niet aan staat maar de zon op de radiator schijnt, enzovoorts. Hier zijn al vele acties over gevoerd in Breda, onder andere een actie in de Brusselstraat waar mensen per gezin in 2008 120 euro terugkregen als gevolg van de actie. Soms moeten mensen, schijnbaar uit het niets, duizenden euros bijbetalen zonder aanwijsbare reden.

Veel onbegrip is er ook voor de hoogte van de voorschotten. Over het algemeen krijgen mensen geld terug aan het eind van het jaar (zeker als de verwarming buiten beschouwing wordt gelaten). Dat lijkt een leuke meevaller, maar dat is het in de praktijk vooral voor de verhuurder. Die kan namelijk gedurende het jaar het verschil op een spaarrekening

zetten en er rente over vangen. Voor de individuele huurder zijn dat maar enkele euro's, maar bij elkaar loopt dat flink op.

Op basis van deze resultaten stelt de SP de volgende maatregelen voor:

- Een duidelijkere specificatie van de kosten van administratie, huismeester, schoonmakers en dergelijke, zodat de huurder een en ander kan controleren.
- Rente betalen en heffen over het verschil tussen het voorschot en de afrekening, conform de werkwijze van de belastingdienst.
- Een grootscheeps gemeentebreed onderzoek starten naar het functioneren van de stadsverwarming in Breda.

Heeft u kennis van of ervaring met stadsverwarming en wilt u meewerken met een actie om de problemen op te lossen? Neem dan contact met ons op! Binnenkort gaan we hier mee aan de slag.

VOLGENS JOYCE

Tot aan de gemeenteraadsverkiezingen van woensdag 3 maart zal SP-lijsttrekker Joyce van der Sanden maandelijks een column in Slagkracht 12 verzorgen.

Bij de aanleg van de haven is er ernstige schade ontstaan aan de voormalige postzegelhandel van Marcello van Londen. Er zitten scheuren van wel 10 centimeter breed in het pand. De gemeente Breda heeft altijd erkend dat ze verantwoordelijk zijn voor deze schade. Er wordt nu echter al drie jaar gepraat en nog steeds is er geen oplossing voor deze schade. Er is in de commissie Bouwen en Wonen van de gemeenteraad al diverse keren gesproken over deze langsepende kwestie. Uiteindelijk heeft de gemeenteraad op 22 oktober 2009 de wethouder de opdracht gegeven om met Marcello van Londen om tafel te gaan zitten om eindelijk eens te komen tot een goede oplossing. Tegenspuiterend ging wethouder van Yperen hier uiteindelijk mee akkoord. Dit staat als volgt in de notulen van die vergadering: 'Verzocht is om nog eens om tafel te gaan zitten'. En vervolgens de reactie van Van Yperen: 'Dit moet echter wel zin hebben'. Helaas hebben we tot onze stomme verbazing vernomen dat Wethouder van Yperen tijdens een receptie in het openbaar zijn ongenoegen heeft geuit over de hele gang van zaken rond de schadeafhandeling van Londen en met name over de opstelling van Marcello van Londen. Wethouder Van Yperen liet zich daarbij zeer laatdunkend uit met termen als 'hij moet niet zo hoog van de toren blazen', 'hij moet niet denken dat hij alles voor elkaar krijgt', 'hij moet maar eens begrijpen dat ik met gemeenschapsgeld bezig ben', 'hij moet maar naar de rechter gaan als hij het er niet mee eens is' en 'hij wil nu het onderste uit de kan'.

Als een wethouder in het openbaar zich zo uitlaat over een lopende zaak, hoe kunnen wij als SP-fractie dan nog vertrouwen hebben in een gesprek waarbij partijen tot een oplossing zouden proberen te komen. Daarom hebben we aan het College van Burgemeester en Wethouders een aantal vragen gesteld. We willen graag weten wat het College ervan vindt dat wethouders op zo'n manier over lopende dossiers praten in het openbaar. En het belangrijkste: we willen weten van het College of ze denken dat wethouder Van Yperen nog objectief en integer het gesprek met Van Londen aan kan gaan. Inmiddels heeft Wethouder Van Yperen in BN de Stem het boetekleed aangetrokken en zijn excuses gemaakt over de gedane uitspraken. Bovendien heeft hij het dossier overgedragen aan Burgemeester Van der Velden. De SP hoopt dat er eindelijk een goeie oplossing komt voor Marcello van Londen. Dat zou een mooie afsluiting zijn na drie jaar strijd, voor je recht op proberen te komen en slapeloze nachten.



JOYCE VAN DER SANDEN
Lijsttrekker SP Breda



AGENDA

- | | | |
|----|-------|---|
| wo | 06-01 | Algemene Ledenvergadering, 20.00, Gemeenschapshuis De Wegwijzer, Steendorpstraat 2. |
| wo | 06-1 | Deadline Slagkracht januari. |
| zo | 09-1 | Nieuwjaarsreceptie, het Hijgend Hert, Pasbaan |

COLOFON & ADRESSEN

Slagkracht 12 is het nieuwsblad van de SP, afdeling Breda, en verschijnt maandelijks. Copy emailen naar slagkrachtbreda@sp.nl of per post naar het afdelingsadres. Redactie, vormgeving en coördinatie: Johan Kwisthout, Hans Creemers, Michel Spekkers, Ben van den Bosch, Bas Maes, en Jac Troost.

SP afdeling Breda, Stadserf 1, 4811 XS Breda
T 076-5294332, E breda@sp.nl, W www.breda.sp.nl
Rood: roodbreda@sp.nl of 06-29171104

UW DONATIES ZIJN WELKOM!



Campagne voeren kost veel geld. Wilt u ook een bijdrage leveren aan onze campagnekas? Stort dan uw donatie op gironummer 4929895 ten name van SP afdeling Breda, onder vermelding van "Campagne 2010".

CARTOON BAS MAES

